

## 长滩项目已经创造就业机会的法律

在投资移民法律第 107 条有介绍，长滩项目公司符合投资移民法律规定的，已经通过过桥贷款（建筑贷款），所以长滩项目已经通过建筑贷款（过桥）贷款已经在 2022 年 6 月份之前创造了就业机会 380 个。

现在 2023 年开始继续招商移民投资人的资金投资项目，因为 EB-5 投资移民法律规定，建筑贷款作为过桥贷款是临时债权，移民投资人的合伙人投资，移民投资人是长期投资，所以融资后的资金主要用途还建筑贷款和一楼商业店铺装修。

长滩项目目前是已经创造就业机会的，第二个经济分析师报告，不是之前预计创造就业机会的报告。

所以长滩项目 2017 年后 2018 年有排期的老移民法律，已经递交了 12 个移民投资人，目前正在等待排期，2023 年没有排期的新法律递交的移民投资人，递交后 3 个月批准了 765 工作许可证和 131 回美证。

虽然我们长滩项目第二个经济分析师报告显示已经创造了 380 个就业机会。但是我们 2023 年递交移民局的最新商业发展计划，只需要再招 15 个移民投资人，加之前递交的 12 个移民投资人，长滩项目合计招  $12+15=27$  个移民投资人，项目已经创造 380 个就业机会，最多可以招 38 个移民投资人。

$38-27=11$ ，我们保留了 11 个移民配额。

所以在 EB-5 投资移民申请中，递交 526 表格之前三个条件下可以递交 526 移民申请表格：

**A、已经创造就业机会：**项目已经通过过桥贷款（建筑贷款）项目已经建成。需要提供第二个经济分析师报告。

**B、正在创造就业机会：**项目在施工中，项目正在规划申请中，可能开工了，可能没有开工，只需要提供预计创造就业机会的经济分析师报告。

**C、项目计划创造就业机会：**可能项目没有土地，没有规划，只是一个计划投资分案，需要提供预计创造就业机会的经济分析师报告。

所以已经创造就业机会的项目，如果投资人的投资款来源材料没有问题，批准不会补充材料。因为项目已经创造了就业机会。

点击这个链接，已经翻译后的页面，过桥贷款已经创造就业机会的法律，点击查询第 107 条：<http://www.eb5-circ.com/immigrationpolicy.html>

EB-5 投资移民法律英文页面链接：<https://www.uscis.gov/policy-manual/volume-6-part-g-chapter-2>